

Глава 8. Российский и зарубежный опыт формирования национальных инновационных систем

Глава 9. Механизм активизации инновационного потенциала предпринимательства

Глава 10. Инновационная мезоэкономика: состояние, программа, стратегия развития

Глава 11. Инновационные технологии в высшей школе

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИЙ В РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА (учебное пособие)

Боголюбов В.С., Быстров С.А.,
Боголюбова С.А.

Допущено учебно-методическим объединением по образованию в области производственного менеджмента в качестве учебного пособия для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности «Экономика и управление на предприятиях туризма»

Учебное пособие составлено на основе требований ГОС ВПО к уровню подготовки выпускников по специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии туризма и гостиничного хозяйства», соответствует рабочей программе дисциплины «Экономическая оценка инвестиций на предприятиях туризма и гостиничного хозяйства» и входит в блок специальных дисциплин учебного плана специальности.

В основе процесса принятия решения инвестиционного характера лежат оценка и сравнение объема предполагаемых инвестиций и будущих денежных поступлений. Три фактора обычно связаны с этим процессом – время, риски и стоимость денег. Поскольку сравниваемые показатели относятся к различным моментам времени, ключевой проблемой является их сопоставимость и оценка.

В настоящее время в России и за рубежом опубликованы книги, которые посвящены методам оценки эффективности инвестиций (А.Г. Грязнова, И.Т. Балабанов, В.В. Ковалев, М.А. Крейнина, Е.С. Стоянова, У.Ф. Шарп и др.) В них излагаются преимущественно общеметодологические вопросы по оценке инвестиций на предприятиях материального производства (субъектах хозяйствования), на фондовых биржах и внебиржевом рынке. В настоящее время внимание исследователей привлекают отдельные аспекты оценки инвестиционной деятельности предприятий туризма (А.И. Балабанов, В.Г. Гуляев) - преимущественно гостиниц как наиболее капиталоемкой части туристской индустрии. Есть и попытки

комплексной оценки инвестиций на предприятиях туризма и гостиничного хозяйства как целостной социально-экономической системы (В.С. Боголюбов, С.А. Быстров, С.А. Севастьянова). Вместе с тем инвестиции в развитие туризма требуют знания и владения современными методами экономической (и не только экономической) оценки выбираемых решений, учитывающих особенности функционирования и развития сферы туризма.

Поэтому в учебном пособии рассматривается основной спектр вопросов, касающихся анализа, оценки, планирования и прогнозирования инвестиционной деятельности в развитии туризма. Особое внимание уделено рассмотрению инвестиций непосредственно на различных предприятиях инфраструктуры туризма. Управление инвестиционным процессом представлено как целостный системный метод выбора оптимизационных решений с целью повышения экономической эффективности, прибыльности, финансовой устойчивости предприятий. Наиболее сложные аспекты иллюстрированы примерами, а для самооценки усвоения - контрольными вопросами.

Логика подхода к экономической оценке инвестиций в развитие туризма определила структуру учебного пособия, которая состоит из введения, 9 глав, практикума и библиографического списка.

В пособии раскрыты особенности организации и финансирования инвестиционной деятельности в туризме, в том числе рассмотрены наиболее распространенные методы финансирования развития предприятий туризма, включая портфельные инвестиции; освещены методические подходы к формированию инвестиционной политики на предприятиях туризма и гостиничного хозяйства с позиций наиболее рационального использования ресурсов и профессионального маркетинга; выявлена роль инноваций в воспроизводственных процессах на предприятиях туризма как основы и повышения экономической эффективности инвестиций. Кроме того, рассмотрены часто используемые на практике методы оценки эффективности инвестиционных проектов в сфере туризма, изложены принципы и методы учета и снижения рисков на предприятиях туризма, что способствует повышению экономической оценки инвестиций. С нашей точки зрения заслуживает особого внимания возможность использования современных информационных технологий (в частности, программы Project Expert) при расчете важнейших оценочных показателей инвестиционных проектов, бизнес-планов на предприятиях туризма.

Таким образом, в учебном пособии дается целостное системное представление об экономической оценке инвестиций на предприятиях туризма и гостиничного хозяйства, чему способствует рассмотрение факторов и условий формирования эффективности. Излагая достаточно коротко (стараясь понятным, простым языком) методологический материал по каждому разделу, в учебном пособии приводятся примеры и рекомендации для практического их применения. Этой цели служит девятая глава пособия “Самостоятельный практикум”, в котором излагаются наиболее часто встречающиеся на практике задачи по оценке инвестиций в туризм и методы решения этих задач. В конце каждой главы приводятся вопросы для самоконтроля знаний раздела. Логика изложения – от общего, методологического к решению частных, конкретных задач – соответствует логике системного анализа и принятия решений инвестиционным менеджером на предприятиях туризма и гостиничного хозяйства.

ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ

(учебное пособие)

Боголюбова С.А.

Учебное пособие составлено на основе ГОС ВПО к уровню подготовки выпускников по специальности 080502 «Экономика и управление на предприятии туризма и гостиничного хозяйства», соответствует рабочей программе дисциплины «Эколого-экономическая оценка рекреационных ресурсов» и входит в блок естественно-научных дисциплин учебного плана специальности.

Рекреационные ресурсы являются важнейшим фактором формирования здорового образа жизни общества. Рекреация способствует развитию физических, эстетических, социально-экономических, психологических и иных положительных качеств человеческой личности.

Большинство отечественных исследований сферы рекреаций носит во многом экономико-географический, социологический и медико-биологический характер (Веденин Ю.А., Колотова Е.В., Лемешев М.Я., Мироненко Н.С., Никитина О.А., Никоненко А.Г., Преображенский В.С., Путрик Ю.С., Татаринев А.А., Темиров Д.С. и другие). Однако экономические проблемы рекреационной деятельности исследованы еще явно недостаточно, о чем свидетельствует отсутствие достаточно глубоких комплексных исследований, изложенных не

только в учебно-методической, но и научной литературе. В то же время современный уровень и перспективы развития общества все в большей степени связаны с отдыхом в рекреациях, потребность в котором приобретает массовый характер, формируя необходимую рекреационную инфраструктуру, образуя территориальную отрасль экономики. Поэтому учебное пособие призвано заполнить пробел, образовавшийся в отечественной научной и учебной литературе.

В настоящем издании изложены современные подходы и методы эколого-экономической оценки рекреационных ресурсов, а также факторы и условия, влияющие на эту оценку. Логика подхода к эколого-экономической оценке рекреационных ресурсов определила структуру учебного пособия, состоящего из введения, семи глав, приложений и списка литературы.

В первой главе раскрываются сущность и значение рекреации как формы отдыха, показано, что основными тенденциями, наблюдаемыми в эволюции рекреационной деятельности, являются: возрастание относительного значения услуг оздоровительного, спортивного и познавательного характера; относительное снижение лечебных услуг при абсолютном росте всех других видов; возникновение новых, ранее не практиковавшихся рекреационных видов и форм деятельности. Вместе с тем, развитие рекреационной деятельности приводит к обострению проблем сохранения природных ресурсов. Общедоступность и бесплатность большинства естественных природных рекреационных комплексов влечет за собой недооценку их значимости, следствием чего является деградация экосистем. Изучению экологических императивов как ограничений в развитии рекреаций посвящена вторая глава. В третьей главе рассматриваются основные характеристики рекреационных ресурсов, потенциалы развития рекреаций и методы оценки рекреационного потенциала. Методам рекреационного районирования, позволяющим выявить факторы и условия более рационального и комплексного развития рекреаций в регионах, посвящена четвертая глава учебного пособия. При этом возникает проблема экологической оценки в первую очередь природных рекреационных ресурсов. В пятой главе обобщены современные методы такой оценки, раскрыто их содержание, приведены примеры.

Однако необходимость более полного учета и оценки затрат и результатов деятельности рекреаций в условиях развития рыночных отношений в России объективно потребовала введения в учебное пособие разделов, посвя-